

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MARKI

z dnia 2020 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń
Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych Wodociągu Mareckiego Spółka
z ograniczona odpowiedzialnością w Markach na lata 2020–2024**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 roku, poz. 713), art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437, 1495; z 2020 r. poz.: 284, 471), Rada Miasta Marki uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwala się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych Wodociągu Mareckiego Spółka z ograniczona odpowiedzialnością w Markach na lata 2020–2024, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchyla się uchwałę nr XI/112/2019 Rady Miasta Marki z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych Wodociągu Mareckiego Spółka z ograniczona odpowiedzialnością w Markach na lata 2019–2024.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Marki

z dnia 2020 r.

| Załącznik do uchwały Rady Miasta Marki | | | | | | | | |
|--|---|---------------------|----------------------------------|--------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2020-2024 | | | | | | | | |
| Lp | Nazwa zadania | Źródła finansowania | Planowane koszty netto [tys. zł] | | | | | |
| | | | Ogółem | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| A. System wodociągowy | | | Ogółem | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Budowa nowych odcinków sieci wodociągowej: 1.1. ul. Miła (L = 330 m; DN160) 1.2. ul. Niecała (L = 190 m; DN110) 1.3. ul. Krasieńskiego (L = 170 m; DN110; dz. 40/8) 1.4. ul. Bankowa - Handlowa (L = 180 m; DN110) 1.5. ul. Żytnia (L=193,25 m DN110) 1.6. ul. Kurpińskiego (L = 585 m; DN110) 1.7. ul. Reymonta (L=200 m DN) | Własne | 1 302,2 | 481,2 | 821,0 | | | |
| 2. | Budowa sieci wodociągowej w ulicach, w których Urząd Miasta będzie modernizował nawierzchnie ulic oraz rozbudowa i wykup fragmentów sieci wodociągowej na obszarach dużej aktywności budowlanej w Markach (inwestycje niezdefiniowane na dzień planowania), oraz: | Własne | 1 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 |
| 2.1. | Odkupienie sieci wodociągowej w ul. Projektowanej 1, 2, 3 | Własne | 61,3 | 0,0 | 61,3 | | | |
| 2.2. | Odkupienie sieci wodociągowej w ul. Kolorowej | Własne | 28,5 | 28,5 | | | | |
| 2.3. | Odkupienie sieci wodociągowej w ul. Spacerowej i Żwirowej | Własne | 10,0 | 10,0 | | | | |
| 2.4. | Odkupienie sieci wodociągowej w ul. Częstochowskiej (L = 112 m; DN110) | Własne | 30,0 | 30,0 | | | | |
| 2.5. | Odkupienie sieci wodociągowej w ul. Błękitnej 55 | Własne | 10,0 | 10,0 | | | | |
| 2.6. | Odkupienie sieci wodociągowej w ul. Spacerowej | Własne | 9,6 | 9,6 | | | | |
| 2.7. | Odkupienie sieci wodociągowej w ul. Fabrycznej | Własne | 95,0 | | 95,0 | | | |
| 2.8. | Odkupienie sieci wodociągowej w ul. Borówkowej (L = 96,4 m; DN110) | Własne | 12,8 | 12,8 | | | | |
| 2.9. | Odkupienie sieci wodociągowej w ul. Bandurskiego (L = 86,5 m; DN110) | Własne | 30,9 | 30,9 | | | | |
| 2.10. | Odkupienie sieci wodociągowej w ul. Wesolej (L = 171,2 m; DN110) | Własne | 19,8 | 19,8 | | | | |
| 2.11. | Odkupienie sieci wodociągowej w ul. Kościuszki (L = 123,5 m; DN110) | Własne | 32,3 | 32,3 | | | | |
| 3. | Budowa sieci wodociągowej w zakresie budowy głównych ciągów (bez odgalezień do działek) w ulicach Saturna i Jowisza w ramach inwestycji miejskiej na podstawie ZRID | Własne | 35,1 | 0,0 | 35,1 | | | |
| 4. | Przebudowa Al. Marsz. J. Piłsudskiego 1.5.1. Al. Marsz. J. Piłsudskiego (przejście pod rz. Długa; L = 150 m; DN200) 1.5.2. Al. Marsz. J. Piłsudskiego (na wysokości ul. Dużej; L = 750 m; DN160) | Własne | 765,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 637,5 | 127,5 |
| 5. | Przebudowa wodociągu w ul. Kresowej z DN 110 na DN 225 | Własne | 425,0 | | 425,0 | | | |
| 6. | Wykonanie modelowania matematycznego przepływu wód podziemnych do ujęć wodociągowych SUW1 i SUW2 | Własne | 195,0 | | 65,0 | 65,0 | 65,0 | |
| 7. | Likwidacja ujęcia wody dla SUW1: Studnia 4 (ul. Kościuszki) | Własne | 30,0 | 10,0 | 20,0 | | | |
| 8. | Modernizacja ciągu komunikacyjnego Karłowicza-Sobieskiego-Modrzewiowa - ZRID - zadanie własne UMM | | | | | | | |
| 8.1. | Budowa magistrali wodociągowej od SUW-2 w powiązaniu z zadaniem Miasta pn. "Modernizacja ciągu komunikacyjnego Karłowicza-Sobieskiego-Modrzewiowa" (w tym: DN315 4082 m, DN160 74,1 m, DN110 723 m, DN90 18,4 m, DN40 27,0 m) | Własne | 5 400,0 | | 800,0 | 2 300,0 | 2 300,0 | |
| 8.2. | Brakujące odgałęzienia od magistrali wodociągowej do granic posesji w ramach ZRID ciąg ulic: Karłowicza-Sobieskiego-Modrzewiowa | Własne | 638,0 | | | 319,0 | 319,0 | |
| 9. | Wodociąg DN315 (ok. 700 m) w ul. Legionowej (ciąg dalszy przewodu wodociągowego DN315 ze ZRID Karłowicza-Sobieskiego-Modrzewiowa) | Własne | 960,0 | | | | 480,0 | 480,0 |
| 10. | [Osadnik wód popłucznych, zbiorniki wody czystej]: Budowa instalacji zagospodarowania wód popłucznych i renowacja osadnika wód popłucznych | Własne | 2 399,6 | 0,0 | 0,0 | 699,6 | 0,0 | 1 700,0 |
| | | | 13 740,1 | 925,1 | 2 572,4 | 3 633,6 | 4 051,5 | 2 557,5 |
| B. System kanalizacji sanitarnej | | | Ogółem | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Wykupy pompowni przydomowych, wybudowanych przez mieszkańców, oraz przyłączy elektrycznych dla celów podłączenia pompowni przydomowych | Własne | 70,0 | 35,0 | 35,0 | | | |
| 2. | Budowa brakujących odcinków sieci kanalizacji sanitarnej (od kanalu głównego do ogrodzenia) - grawitacyjnej, ciśnieniowej i podciśnieniowej | Własne | 300,0 | 100,0 | 50,0 | 150,0 | | |
| 3. | Rozbudowa i wykup sieci kanalizacji sanitarnej na obszarach dużej aktywności budowlanej w Markach, w tym doposażenie studni zaworowych kanalizacji podciśnieniowej (inwestycje niezdefiniowane na dzień planowania) oraz: | Własne | 1 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 |
| 4. | 4.1. Odkupienie sieci kanalizacji sanitarnej ciśn. - ul. Zagłoby 32, 32A (L = 51 m; DN63) | Własne | 20,3 | | 20,3 | | | |
| 4.2. | Odkupienie sieci kanalizacyjnej w ul. Projektowanej 1, 2, 3 | Własne | 63,7 | 0,0 | 63,7 | | | |

| | | | | | | | | |
|-----------|---|--|----------------|--------------|----------------|----------------|--------------|--------------|
| 4.3. | Odkupienie sieci kanalizacyjnej w ul. Kolorowej | Własne | 23,5 | 23,5 | | | | |
| 4.4. | Odkupienie sieci kanalizacyjnej w ul. Spacerowej i Żwirowej (L = 91,5 m; DN200) | Własne | 25,0 | 25,0 | | | | |
| 4.5. | Odkupienie sieci kanalizacyjnej w ul. Częstochowskiej (L = 108,0 m; DN200) | Własne | 25,0 | 25,0 | | | | |
| 4.6. | Odkupienie sieci kanalizacyjnej w ul. Błękitnej 55 | Własne | 18,5 | 18,5 | | | | |
| 4.7. | Odkupienie sieci kanalizacyjnej w ul. Fabrycznej | Własne | 112,8 | | 112,8 | | | |
| 4.8. | Odkupienie sieci kanalizacyjnej w ul. Okólnej | Własne | 10,0 | 10,0 | | | | |
| 4.9. | Odkupienie sieci kanalizacyjnej w ul. Borówkowej (L = 51,2 m; DN100) | Własne | 25,0 | 25,0 | | | | |
| 4.10. | Odkupienie sieci kanalizacyjnej w ul. Bandurskiego (L = 64,5 m, DN200; L = 13,5 m, DN160) | Własne | 35,8 | 35,8 | | | | |
| 4.11. | Odkupienie sieci kanalizacyjnej w ul. Wesola (L = 166,9 m; DN110) | Własne | 116,1 | 116,1 | | | | |
| 4.12. | Odkupienie sieci kanalizacyjnej w ul. Kościuszki (L = 164,5 m; DN200) | Własne | 60,2 | 60,2 | | | | |
| 5. | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie budowy głównych ciągów (bez odgałęzień do działek) w ulicach Saturna i Jowisza w ramach inwestycji miejskiej na podstawie ZRID | Własne | 108,7 | | 108,7 | | | |
| 6. | Przebudowa Al. Marsz. J. Piłsudskiego - Budowa kanalizacji sanitarnej | Własne/unijne (realizowane jako część zadania 1.7 części C) | 1 343,0 | | | 1 343,0 | 0,0 | 0,0 |
| 7. | Modernizacja ciągu komunikacyjnego Karłowicza-Sobieskiego-Modrzewiowa - ZRID - zadanie własne UMM | | | | | | | |
| 7.1. | Brakujące odgałęzienia od kanału do granic posesji w ramach ZRID ciąg ulic: Karłowicza-Sobieskiego-Modrzewiowa | Własne | 411,0 | 138,7 | 138,7 | 133,6 | | |
| 7.2. | Zainstalowanie rur osłonowych i studni montażowych sieci monitoringu kanalizacji podciśnieniowej w ul. Karłowicza i Sobieskiego (wchodzące w w/w ZRID) | Własne | 358,0 | | 107,4 | 143,2 | 107,4 | |
| 7.3. | Sieci kablowe monitoringu kanalizacji podciśnieniowej od BUS1 do BUS10 i BUS13 (poza w/w ZRID) | Własne | 91,5 | | 27,4 | 36,6 | 27,5 | |
| 7.4. | Kanalizacja sanitarna 200 mm w ul. Modrzewiowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji | Własne | 350,0 | | 350,0 | | | |
| 7.5. | Kanalizacja sanitarna 200 mm w ul. Błękitnej i Akacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji | Własne | 440,0 | | 440,0 | | | |
| 8. | Podłączenie posesji zlokalizowanych przy ul. Wrzosowej w Markach, na działce nr ew.100/1 obr. 1-05: wydłużenie sieci w ul. Błękitnej oraz podłączenie posesji przy ul. Cichej 8 | Własne | 60,0 | | 60,0 | | | |
| 9. | Kanalizacja sanitarna w ul. Reymonta (ok. 200 m) | Własne | 200,0 | | | 200,0 | | |
| | | | 5 518,2 | 862,8 | 1 764,0 | 2 256,4 | 384,9 | 250,0 |
| C. | Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej "Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji miasta Marki - etap III" | | Ogółem | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | 1.1. | Zadanie 1.1. - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki - część 1 | 3 892,4 | 3 892,4 | | | | |
| | 1.2. | Zadanie 1.3. - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki - część 3 | 2 456,3 | 736,9 | 1 719,4 | | | |
| | 1.3. | Zadanie 1.4. - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki - budowa sieci kanalizacji ciśnieniowej wraz dostawą pompowni przydomowych, montażem i podłączeniem do istniejącej sieci kanalizacyjnej oraz sieci elektrycznej. | 2 294,0 | 2 294,0 | | | | |
| | 1.4. | Zadanie 1.6. - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki w zlewni ulicy Budowlanej (włączenie w ul. Mickiewicza) wraz z przebudową gazociągu w ul. Mickiewicza | 1 268,1 | 319,3 | 948,8 | | | |
| | 1.5. | Zadanie 1.7. - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki - część 7 | 2 401,0 | 602,5 | 1 798,5 | | | |

| | | | | | | | | |
|--|---|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|
| 2. | Zadanie 2 - Budowa stacji uzdatniania wody (SUW – 2) w Markach wraz z budową sieci wodociągowej w ul. Spacerowej i Legionowej oraz przewodu tłoczego Dz 160 + roboty dodatkow uzupełniające | | 1 434,2 | 1 434,2 | | | | |
| 3. | Zadanie 3. - Budowa stacji obsługi samochodu specjalistycznego do czyszczenia kanalizacji w Markach | | 11 044,2 | 587,2 | 4 256,8 | 6 200,1 | | |
| 4. | Zadanie 4. - Monitoring sieciowych pompowni ścieków | | 111,0 | 20,0 | 47,0 | 44,0 | | |
| 5. | Zadanie 5. - Działanie informacyjno-promocyjne | | 63,4 | 34,1 | 11,1 | 18,2 | | |
| 6. | Zadanie 7. - Koszty zarządzania projektem | | 1 221,8 | 488,7 | 488,7 | 244,4 | | |
| 7. | Zadanie 8. - Koszty nadzorów | | 307,0 | 165,9 | 141,1 | | | |
| | | | 26 493,3 | 10 575,1 | 9 411,4 | 6 506,7 | 0,0 | 0,0 |
| D. Zakupy inwestycyjne | | | Ogółem | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Zakup deszczomierzy z oprogramowaniem RainBrain | Własne | 147,0 | 147,0 | | | | |
| 2. | Zakup samochodów i ich wyposażenia na potrzeby wykonawstwa i zespołu ds. wód opadowych + samochodów do czyszczenia kanalizacji deszczowej | Własne | 1 200,0 | | 1 200,0 | | | |
| 3. | Zakup samochodów dla Pionu Eksploatacji (4 - brygadowe, 1 - do czyszczenia przepompowni ścieków sanitarnych) | Własne | 1 150,0 | | 1 150,0 | | | |
| | | | 2 497,0 | 147,0 | 2 350,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| E. Pozostałe | | | Ogółem | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Budowa obiektu promocyjnego Wodociągu Mareckiego - fontanna z podświetleniem LED wraz z interaktywną gablotą informacyjną i systemem monitorującym | Własne | 52,0 | 52,0 | | | | |
| 2. | Inwestycje i działania proekologiczne: | | | | | | | |
| 2.1. | Ścieżka edukacyjna na terenie SUW1 | własne + dotacja | 2 523,0 | 0,0 | 0,0 | 756,9 | 1 766,1 | 0,0 |
| 2.2. | Zabudowa fotowoltaiki na terenie SUW1 | własne | 250,0 | | 250,0 | | | |
| 3. | Wykonanie systemu monitorowania na terenie Stacji Uzdatniania Wody z przeniesieniem sygnału do pomieszczeń ochrony | własne | 265,0 | | 265,0 | | | |
| 4. | Wyposażenie pozatechnologiczne SUW2 | własne | 81,2 | 81,2 | | | | |
| 5. | Wyposażenie pozatechnologiczne oraz agregat prądotwórczy dla SOSS + samochód hakowy i kontener | własne | 786,8 | | | 786,8 | | |
| 6. | Roboty remontowe: | | | | | | | |
| 6.1. | [Osadnik wód popłucznych, zbiorniki]: Remont zbiorników wody czystej | własne | 600,0 | 400,0 | 200,0 | | | |
| 6.2. | [Budynek główny SUW]: Remont elewacji i ocieplenie budynku zbiorników wód popłucznych i remont pomieszczeń biurowych | Własne | 110,0 | 110,0 | | | | |
| 6.3. | [Budynek główny SUW]: Remont elewacji, remont pomieszczenia pompowni III°, naprawa dachu. | własne | 120,5 | 120,5 | | | | |
| 6.4. | Modernizacja ogrodzenia ujęć wody (studnie nr: 3 i 4) | własne | 40,0 | | 20,0 | 20,0 | | |
| 6.5. | Remont pomp w pompowniach ścieków | własne | 213,1 | 13,1 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 |
| 6.6. | [System odprowadzania ścieków "Horowa Góra"]: Remont komory przełączeniowej | własne | 25,0 | 25,0 | | | | |
| | | | 5 066,6 | 801,8 | 785,0 | 1 613,7 | 1 816,1 | 50,0 |
| F. Wartości niematerialne i prawne | | | Ogółem | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Elektroniczny system obiegu dokumentów | Własne | 100,0 | 100,0 | | | | |
| 2. | System GIS do kompleksowego zarządzania majątkiem wód. i kan. | Własne | 50,6 | 50,6 | | | | |
| | | | 150,6 | 150,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| WPI na lata 2019 - 2021 | | | Ogółem | 2020 | 2021 | 2022 | | |
| Pozycje: A. B. D. E. F. | | własne | 17 862,4 | 2 887,3 | 7 471,4 | 7 503,7 | | |
| Pozycja: C. | | pomoc. / wł. | 26 493,3 | 10 575,1 | 9 411,4 | 6 506,7 | | |
| Razem: | | | 44 355,7 | 13 462,4 | 16 882,9 | 14 010,5 | | |
| WPI na lata 2020 - 2024 | | | Ogółem | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Pozycje: A. B. D. E. F. | | własne | 26 972,4 | 2 887,3 | 7 471,4 | 7 503,7 | 6 252,5 | 2 857,5 |
| Pozycja: C. | | pomoc. / wł. | 26 493,3 | 10 575,1 | 9 411,4 | 6 506,7 | 0,0 | 0,0 |
| Razem: | | | 53 465,7 | 13 462,4 | 16 882,9 | 14 010,5 | 6 252,5 | 2 857,5 |
| Wyjaśnienie: | | | | | | | | |
| Środki własne oznacza: kapitał własny WM, kredyty inwestycyjne, obligacje przychodowe i pożyczki preferencyjne | | | | | | | | |