

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MARKI**

z dnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej,
stanowiącej mienie komunalne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i 1378), w związku z art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11) Rada Miasta Marki, działając z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość zgodnie z art. 15 zzz ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U.z2020 r., poz.1842 ze zm.¹⁾), uchwala co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w Markach przy ul. Zachodniej, stanowiącą własność Gminy Miasto Marki, opisaną w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr ewid. 211 o powierzchni 1008 m² z obrębem 4-04.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Marki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Elektronicznie
podpisany przez
Dariusz Sylwester
Pietrucha
Data: 2021.01.18
12:44:45 +01'00'


z up. BURMISTRZA
Dariusz Pietrucha
Zastępca Burmistrza

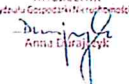
Elektronicznie
podpisany przez
Beata Orczyk
Data: 2021.01.15
13:42:51 +01'00'


SEKRETARZ MIASTA
Beata Orczyk

Elektronicznie
podpisany przez
Dariusz Matejski
Data: 2021.01.14
15:48:53 +01'00'


Dariusz Matejski

Elektronicznie
podpisany przez
Anna Durajczyk
Data: 2021.01.15
13:17:51 +01'00'

NAZELNIK
Wydział Gospodarki w nieruchomościach

Anna Durajczyk

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 2112, 2123, 2157, 2255, 2275, 2320, 2327, 2338, 2361 i 2401 oraz z 2021 r. poz. 11.

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Markach przy ul. Zachodniej, stanowiącej własność Gminy Miasto Marki, opisanej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 211 o powierzchni 1008 m² z obrębu 4-04.

Działka nr ewid. **211** w obrębie **4-04** położona w Markach, zgodnie z ustaleniami i rysunkiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta „Marki II”, zatwierdzonego Uchwałą nr XXXV/404/2002 Rady Miasta Marki z dnia 24 kwietnia 2002 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2002 roku Nr 140 poz. 3107) znajduje się w terenie oznaczonym symbolem planu **137 MU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej**. Działka znajduje się w strefie uciążliwości linii energetycznej wysokiego napięcia 110 kV.

W związku z powyższym podjęcie uchwały należy uznać za celowe i w pełni uzasadnione.