

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA MARKI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce nr ewid. 52/143 z obrębem 4-11 stanowiącej własność Gminy Miasto Marki na rzecz PGE Dystrybucja S.A.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) Rada Miasta Marki działając z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość, zgodnie z art. 15 zzz ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.<sup>1)</sup>) uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na czas nieoznaczony na działce nr ewid. 52/143 z obrębem 4-11, będącej własnością Gminy Miasto Marki na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie (20-340) przy ul. Garbarskiej 21 A.

2. Przebieg służebności przesyłu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały – trasa projektu przyłącza.

**§ 2.** 1. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu, o której mowa w § 1 ust. 1, określone zostaną w akcie notarialnym ustanawiającym tę służebność.

2. Wszelkie koszty ustanowienia służebności, o której mowa w § 1 ust. 1, w tym w szczególności wynagrodzenie rzeczoznawcy majątkowego, koszty aktu notarialnego, koszty dokumentacji geodezyjnej, koszty sądowe oraz opłatę za służebność ponosi PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie (20-340) przy ul. Garbarskiej 21 A.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 2112, 2123, 2157, 2255, 2275, 2320, 2327, 2338, 2361 i 2401 oraz z 2021 r. poz. 11, 159 i 180.



## **Uzasadnienie**

Przedmiotem niniejszego projektu uchwały jest zgoda na ustanowienie służebności przesyłu na działce nr ewid. 52/143 z obrębu 4-11, stanowiącej własność Gminy Miasto Marki na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie.

. Ustanowienie służebności przesyłu ma na celu udostępnienie przedsiębiorcy nieruchomości gminnej, w celu wykonywania niezbędnych robót związanych z budową, eksploatacją, konserwacją, modernizacją, remontami, usuwaniem awarii oraz wykonywaniem linii kablowej niskiego napięcia do istniejącej stacji transformatorowej przedstawionej na załączniku graficznym. Długość trasy planowanego przyłącza kablowego wynosi 7 m, a szerokość pasa służebności 0,5 m.

Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu pokryte zostaną przez przedsiębiorcę. W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.