

WYCIĄG Z OPERATU SZACUNKOWEGO

Rodzaj nieruchomości:	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
Opis nieruchomości: Położenie: Przeznaczenie:	Marki ul. Okólna Działka 43/1 – teren drogi publicznej klasy zbiorczej 1KDZ Działka 43/3 – teren drogi publicznej klasy dojazdowej 2KDD. Działka 43/4 - teren drogi publicznej klasy dojazdowej 1KDD. Działki ewid nr 43/1, 43/3, 43/4, obręb 3-02, o łącznej powierzchni 1931 m ² .
Opis nieruchomości: KW	
Rodzaj prawa:	Prawo własności
Cel wyceny:	Do nabycia.
Zastosowane podejście:	Podejście porównawcze.
Data, na którą uwzględniono i określono w wycenie stan nieruchomości	14.10.2020r.
Data, na którą określono wartość nieruchomości:	14.10.2020r.
Data sporządzenia operatu szacunkowego:	14.10.2020r.
Wielkość wycenianego udziału w nieruchomości:	1/1
Rodzaj wartości nieruchomości:	Wartość rynkowa
Wartość nieruchomości:	$W_G = 350\ 673\ \text{zł.}$ Słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy sześćset siedemdziesiąt trzy zł.
Rzeczoznawca majątkowy:	mgr inż. Marek JuszczaK uprawnienia Ministra GPiB Nr 2033 w zakresie szacowania nieruchomości 