

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MARKI**

z dnia 2021 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr III/24/2018 Rady Miasta Marki z dnia 28 grudnia 2018 r.
w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na terenie Gminy Miasto
Marki**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 19 i art. 20 w zw. z art. 17 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2020 r. poz. 219 i 417 oraz z 2021 r. poz. 922) Rada Miasta Marki działając z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość, zgodnie z art. 15 zzz ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.¹⁾), uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr III/24/2018 Rady Miasta Marki z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na terenie Gminy Miasto Marki (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 457) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 uchyla się ust. 1,
- 2) uchyla się § 3-5.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 2112, 2123, 2157, 2255, 2275, 2320, 2327, 2338, 2361 i 2401 oraz z 2021 r. poz. 11, 159, 180, 694 i 981.

Uzasadnienie

Konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z faktu, iż wskazane przepisy, a więc w § 2 ust. 1 i § 3-5 Uchwały Nr III/24/2018 Rady Miasta Marki z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na terenie Gminy Miasto Marki (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 457) stanowią wprost powtórzenie przepisów ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2020 r. poz. 219 i 417 oraz z 2021 r. poz. 922). Takie działanie jest sprzeczne z "Zasadami techniki prawodawczej" stanowiącymi załącznik do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie "Zasad techniki prawodawczej" (Dz. U. z 2016 r. poz. 283), a dokładniej § 118 w zw. z § 143 tychże zasad. Zgodnie z powołanym przepisem "Zasad techniki prawodawczej" w aktach prawa miejscowego nie powtarza się przepisów ustawy upoważniającej oraz przepisów innych aktów normatywnych.

Wobec powyższego zasadnym stało się uchylenie ww. przepisów przedmiotowej uchwały.