

## UZASADNIENIE

### **do uchwały w sprawie ustalenia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków w Gminie Miasto Marki.**

Ustawą z dnia 13 lutego 2020r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2020, poz. 471) w art. 7 dodano w ustawie z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2020, poz. 2028) art. 19a regulujący obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego w zakresie wydawania warunków przyłączenia do sieci albo uzasadniania odmowy ich wydania. Jednocześnie w art. 35 ust. 2 w/w ustawy ustalono, iż „W terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy rady gmin dostosują treść regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujących na obszarze ich właściwości do przepisów ustawy zmienianej w art. 7 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą.”

Stosownie do dyspozycji art. 39, ustawa w zakresie nadanym art. 7 - wchodzi w życie po upływie 6 miesięcy od dnia ogłoszenia, które nastąpiło w dniu 18 marca 2020r. Tak więc termin 12 miesięcy na dostosowanie treści regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków w Gminie Miasto Marki upływa z dniem 19 września 2021r. W przedłożonym projekcie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków w Gminie Miasto Marki uwzględniono obowiązki nałożone na Wodociąg Marecki Sp. z o.o. w zakresie wydawania warunków przyłączenia do sieci albo uzasadniania odmowy ich wydania w określonych terminach, a także uwagi wynikające z aktualnego orzecznictwa sądów administracyjnych oraz opinii organu regulacyjnego w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. W projekcie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków w Gminie Miasto Marki uwzględniono też zastrzeżenia Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie zawarte w wyroku z dnia 8 stycznia 2021r. Sygn. akt: IV SA/Wa 1802/20 w przedmiocie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S.A.

Przedłożony projekt regulaminu po jego ustaleniu przez radę niniejszą uchwałą, podlegać będzie zaopiniowaniu przez organ regulacyjny w zakresie jego zgodności z przepisami ustawy. Po jego pozytywnym zaopiniowaniu, rada gminy będzie uprawniona do jego przyjęcia w drodze uchwały, która będzie miała charakter aktu prawa miejscowego. Projekt regulaminu, jako przyszły akt prawa miejscowego, nie zawiera postanowień z zakresu odpowiedzialności stron stosunku prawnego, wzajemnych roszczeń i odpowiedzialności, które poddane są reżimowi ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny. Przedłożony projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków w Gminie Miasto Marki respektuje pełny przedmiotowy zakres praw i obowiązków Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o. oraz odbiorców usług wyznaczony treścią art. 19 ust. 5 pkt. 1-9 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2020, poz. 2028).