

**UCHWAŁA NR LXI/638/2022  
RADY MIASTA MARKI**

z dnia 14 grudnia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanych nieruchomości gruntowych,  
stanowiących mienie komunalne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185 ) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży niezabudowane nieruchomości gruntowe, stanowiące mienie komunalne, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki ew. nr 39/1 o powierzchni 0,1056 ha, nr 39/3 o powierzchni 0,0703 ha i nr 39/5 o powierzchni 0,0669 ha z obrębu 4-11 w Markach, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr WA1W/00010888/3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Marki.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miasta Marki

**Agnieszka Lużyńska**

## Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszego projektu uchwały jest zgoda na zbycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Marki, jako działki ew. nr 39/1 o powierzchni 0,1056 ha, nr 39/3 o powierzchni 0,0703 ha i nr 39/5 o powierzchni 0,0669 ha z obrębu 4-11 w Markach, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr WA1W/00010888/3.

Z uwagi na cechy geometryczne, przedmiotowe działki nie mogą być zagospodarowane jako samodzielne nieruchomości.

Działki położone są na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Marki II zatwierdzonego uchwałą nr XXXV/404/2002 Rady Miasta Marki z dnia 24 kwietnia 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego nr 140 z 2002 r., poz. 3107) symbolem 146 MU - teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej, 147 ME - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej i 152 ZI - teren zieleni izolacyjnej rzeki Długiej.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	LXI/638/2022
Data dokumentu	2022-12-14
Organ wydający	Rada Miasta Marki
Przedmiot regulacji	w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących mienie komunalne
Identyfikator dokumentu	B4997015-6DED-4CF6-AF44-7649F82D692B

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1211318697
Numer seryjny	79B2B1383A4609CD
Osoba podpisująca	Agnieszka Lużyńska
Instytucja	Gmina Miasto Marki
Miejscowość	Marki
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	16.12.2022 12:51:36
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5250001090 CUZ Sigillum - QCA1 Polska Wytwórnia Papierów Wartościowych S.A. PL