

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MARKI**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej,
stanowiącej mienie komunalne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 i 721) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej przez właściciela budynku, nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, położonej w Markach w rejonie ul. Papieża Jana Pawła II, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Marki jako działka nr ewid. 65/2 w obrębie 4-06 o powierzchni 64 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Marki.

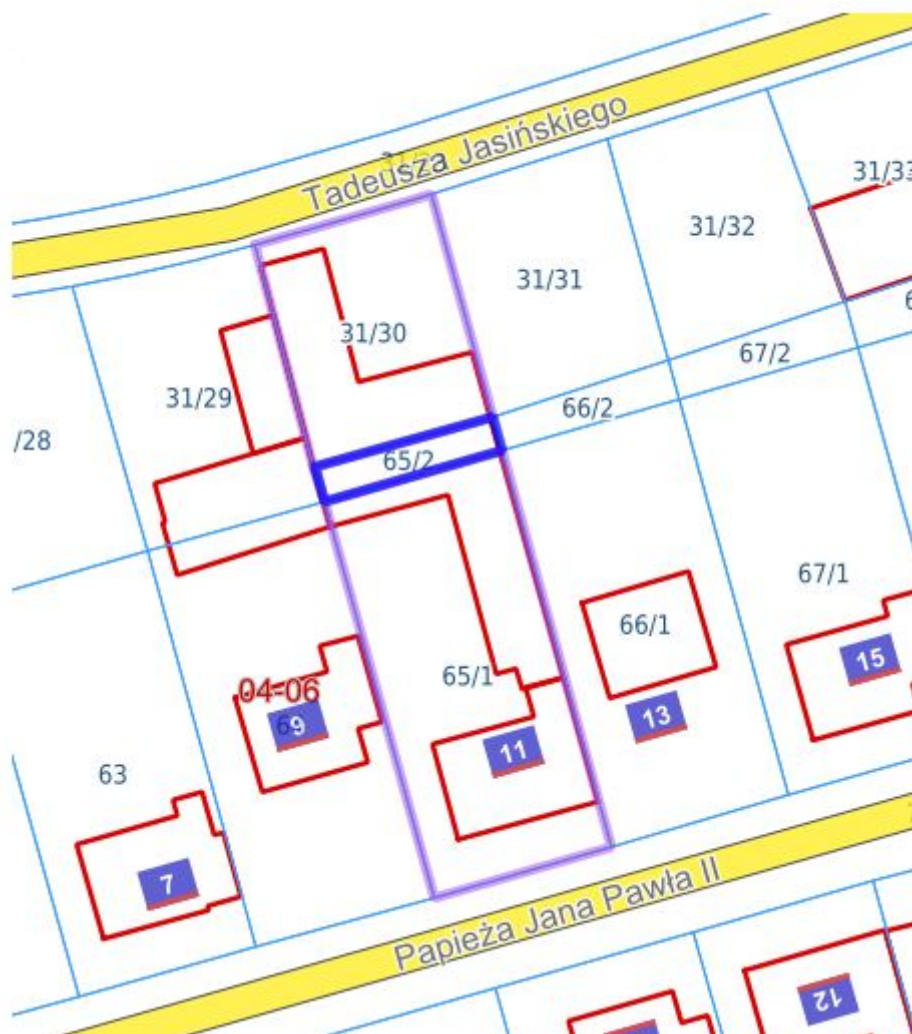
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszego projektu uchwały jest zgoda na zbycie zabudowanej przez właściciela działek 31/30 i 65/1 z obrębu 4-06, nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Marki, jako działka ewid. nr 65/2 z obrębu 4-06 o powierzchni 64 m².

Działka położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Marki II, zatwierdzonym uchwałą nr XXXV/404/2002 Rady Miasta Marki z dnia 24 kwietnia 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego nr 140 z 2002 r., poz. 3107) ze zmianą uchwałą Rady Miasta Marki nr XLV/532/2022 z dnia 26 stycznia 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2022 r., poz. 2954), w obszarze oznaczonym symbolem 133 MU - teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej.

Działka ewid. nr 65/2 z obrębu 4-06 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych stanowiących działki 31/30 i 65/1 z obrębu 4-06 będące własnością tych samych osób.



Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	26360.57118.91963
Nazwa dokumentu	Uchwała.Projekt. zbycie działki 65_2 obr. 4-06 p. Grześkowiak.pdf
Tytuł dokumentu	Uchwała.Projekt. zbycie działki 65_2 obr. 4-06 p. Grześkowiak
Sygnatura dokumentu	WGN.6840.9.2024
Data dokumentu	19.06.2024 17:22:35
Skrót dokumentu	444E3E4F338EB75FA7E9EB317F828863CA9785BF
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	19.06.2024
Sygnatariusz	Adam Krzysztof Makowski
Stanowisko	Inspektor
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Data podpisu	19.06.2024
Sygnatariusz	Anna Durajczyk
Stanowisko	Naczelnik
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Data podpisu	19.06.2024
Sygnatariusz	Dariusz Matejski
Stanowisko	Radca Prawny
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Data podpisu	19.06.2024
Sygnatariusz	Beata Anna Orczyk
Stanowisko	Skarbnik Miasta
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Data podpisu	19.06.2024
Sygnatariusz	Paweł Pniewski
Stanowisko	II Zastępca Burmistrza
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.120.1.1.
Data wydruku:	19.06.2024 18:00:17
Autor wydruku:	Makowski Adam