

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MARKI**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu nieruchomości gminnych,
niezabudowanych nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) Rada Miasta Marki, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanych nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków miasta Marki, jako:

- 1) działka ew. nr 43/7 o powierzchni 71 m² z obrębu 1-05,
- 2) działka ew. nr 43/9 o powierzchni 30 m² z obrębu 1-05.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Marki

z dnia.....2024 r.

SZKIC LOKALIZACJI DZIAŁEK



Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zgoda na nabycie w drodze darowizny do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanych nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków miasta Marki, jako działki ew. nr 43/7 o powierzchni 71 m² z obrębu 1-05 oraz 43/9 o powierzchni 30 m² z obrębu 1-05.

Działki ew. nr 43/7 i 43/9 znajdują się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Marki VI, przyjętym Uchwałą nr VIII/52/2003 Rady Miasta Marki z dnia 10 września 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Maz., z 2003 r., nr 252, poz. 6650 oraz z 2022 r. poz. 2947), symbolem 29 MU - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej.

Na wskazanym obszarze miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dopuszcza realizację drugorzędnego układu drogowego.

Przedmiotowe działki powstały z podziału zatwierdzonego ostateczną decyzją Burmistrza Miasta Marki z 2018 r., w której zgodnie z wnioskiem właścicieli wydzielono je pod drogę wewnętrzną.

Wnioskiem z dnia 4 września 2024 r. właściciel nieruchomości wystąpił o nieodpłatne przejęcie tych działek przez Gminę Miasto Marki.

Z uwagi na dynamiczny rozwój tej części miasta oraz lokalizację działek bezpośrednio wzdłuż ulicy Agrarnej, działki zostaną wykorzystane na rozbudowę drugorzędnego układu drogowego, zapewniającego obsługę komunikacyjną przyległym terenom, na których realizowane są inwestycje budowlane.

W związku z powyższym podjęcie uchwały należy uznać za celowe i w pełni uzasadnione.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	39529.80582.125459
Nazwa dokumentu	Uchwała - nabycie działek 43_7 i 43_9 obr. 1_05 - darowizna (wersja ostateczna do podpisu).pdf
Tytuł dokumentu	Uchwała - nabycie działek 43_7 i 43_9 obr. 1_05 - darowizna (wersja ostateczna do podpisu)
Sygnatura dokumentu	WGN.6823.2.2024
Data dokumentu	11.09.2024 00:00:00
Skrót dokumentu	192108CD1177B61314F756DB53D46B2094980833
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	11.09.2024
Sygnatariusz	Dariusz Matejski
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Data podpisu	11.09.2024
Sygnatariusz	Adam Krzysztof Makowski
Stanowisko	Inspektor
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Data podpisu	11.09.2024
Sygnatariusz	Anna Durajczyk
Stanowisko	Naczelnik
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Data podpisu	11.09.2024
Sygnatariusz	Renata Anna Kołodziejczyk
Stanowisko	Naczelnik
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Data podpisu	11.09.2024
Sygnatariusz	Renata Anna Kołodziejczyk
Stanowisko	Naczelnik
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Data podpisu	11.09.2024
Sygnatariusz	Renata Anna Kołodziejczyk
Stanowisko	Naczelnik
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
EZD 3.124.8.8.	
Data wydruku:	11.09.2024 18:01:21
Autor wydruku:	Marchlik Anna

