

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MARKI**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej,
stanowiącej mienie komunalne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 i 1572) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222 i 1717) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, położonej w Markach przy ul. Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Marki jako działka nr ewid. 42/4 z obrębu 4-06 o powierzchni 641 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Marki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

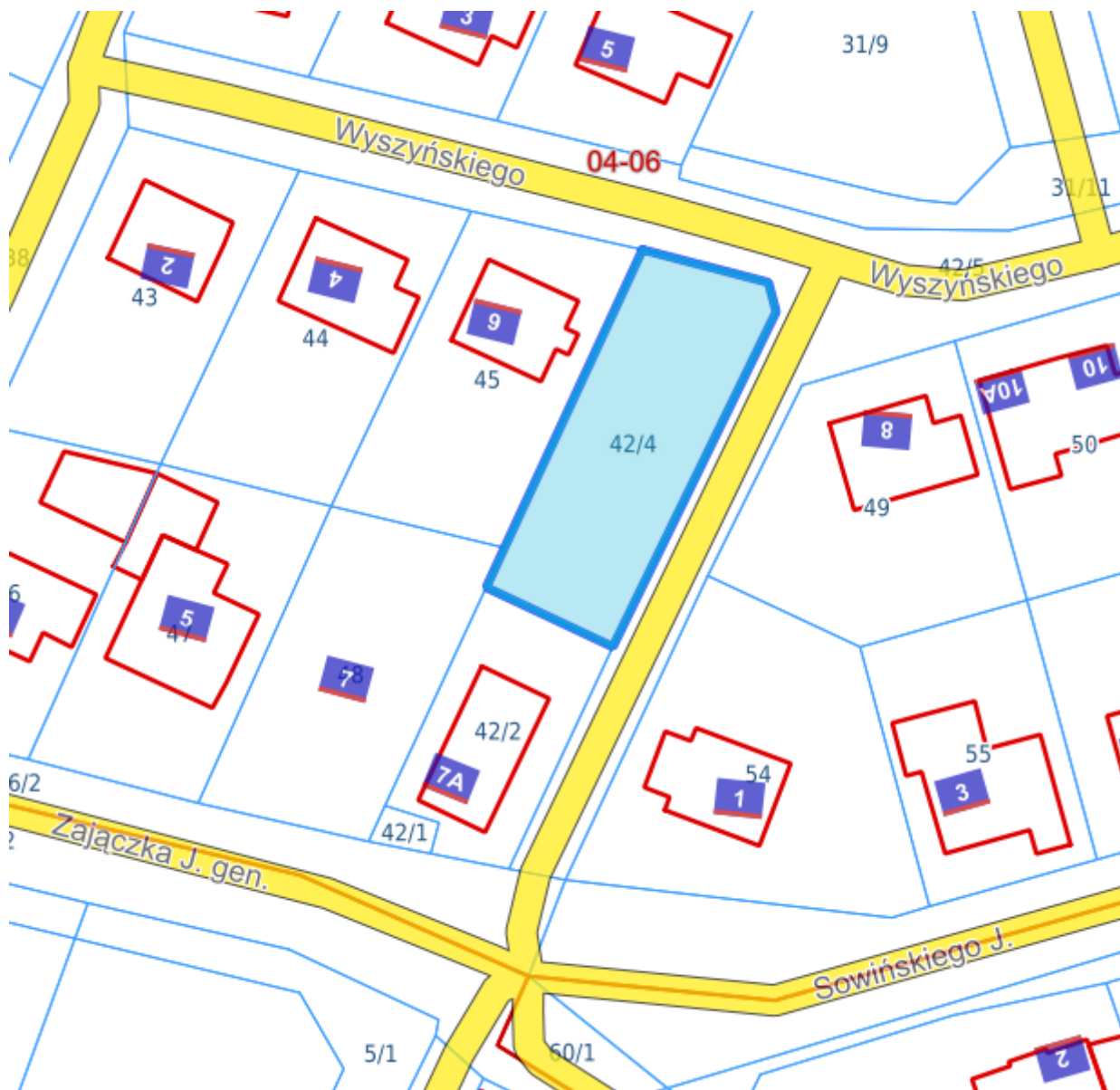
Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszego projektu uchwały jest zgoda na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, położonej w Markach przy ul. Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Marki jako działka nr ewid. 42/4 z obrębu 4-06 o powierzchni 641 m².

Działka położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta Marki w obrębie ulic: al. Marszałka J. Piłsudskiego, ul. Leonida Teligi, ul. Żeglarska, ul. Stawowa, ul. Sowińskiego, ul. Gen. Zajączka, Al. Marszałka J. Piłsudskiego zatwierdzonym uchwałą nr XIV/109/2004 Rady Miasta Marki z dnia 28 kwietnia 2004 r., (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2004, nr 178, poz. 4618) i oznaczonym na rysunku planu symbolem MU - tereny pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

Z uwagi na kształt i wielkość działki oraz przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość ta nie będzie wykorzystywana na cele własne Gminy Miasto Marki.

Nieruchomość zostanie zbyta w trybie przetargu nieograniczonego.



Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	49409.108823.164236
Nazwa dokumentu	Uchwała.Projekt. zbycie działki 42_4 obr. 4-06 Wyszyńskiego.pdf
Tytuł dokumentu	Uchwała.Projekt. zbycie działki 42_4 obr. 4-06 Wyszyńskiego
Sygnatura dokumentu	WGN.0006.1.2024
Data dokumentu	05.12.2024 15:05:03
Skrót dokumentu	B439927ED621F1C0EAE2490D43036FFE53D4F5C4
Wersja dokumentu	1.4
Data podpisu	05.12.2024
Sygnatariusz	Adam Krzysztof Makowski
Stanowisko	Inspektor
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Data podpisu	05.12.2024
Sygnatariusz	Anna Durajczyk
Stanowisko	Naczelnik
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Data podpisu	05.12.2024
Sygnatariusz	Dariusz Matejski
Stanowisko	Radca Prawny
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Data podpisu	05.12.2024
Sygnatariusz	Beata Anna Orczyk
Stanowisko	Skarbnik Miasta
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.124.8.8.
Data wydruku:	05.12.2024 15:42:08
Autor wydruku:	Marchlik Anna