

**UCHWAŁA NR IX/108/2024
RADY MIASTA MARKI**

z dnia 18 grudnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej,
stanowiącej mienie komunalne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 i 1572) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222 i 1717) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, położonej w Markach przy ul. Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Marki jako działka nr ewid. 42/4 z obrębu 4-06 o powierzchni 641 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Marki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miasta Marki

**Marzena Wieczorek -
Starczewska**

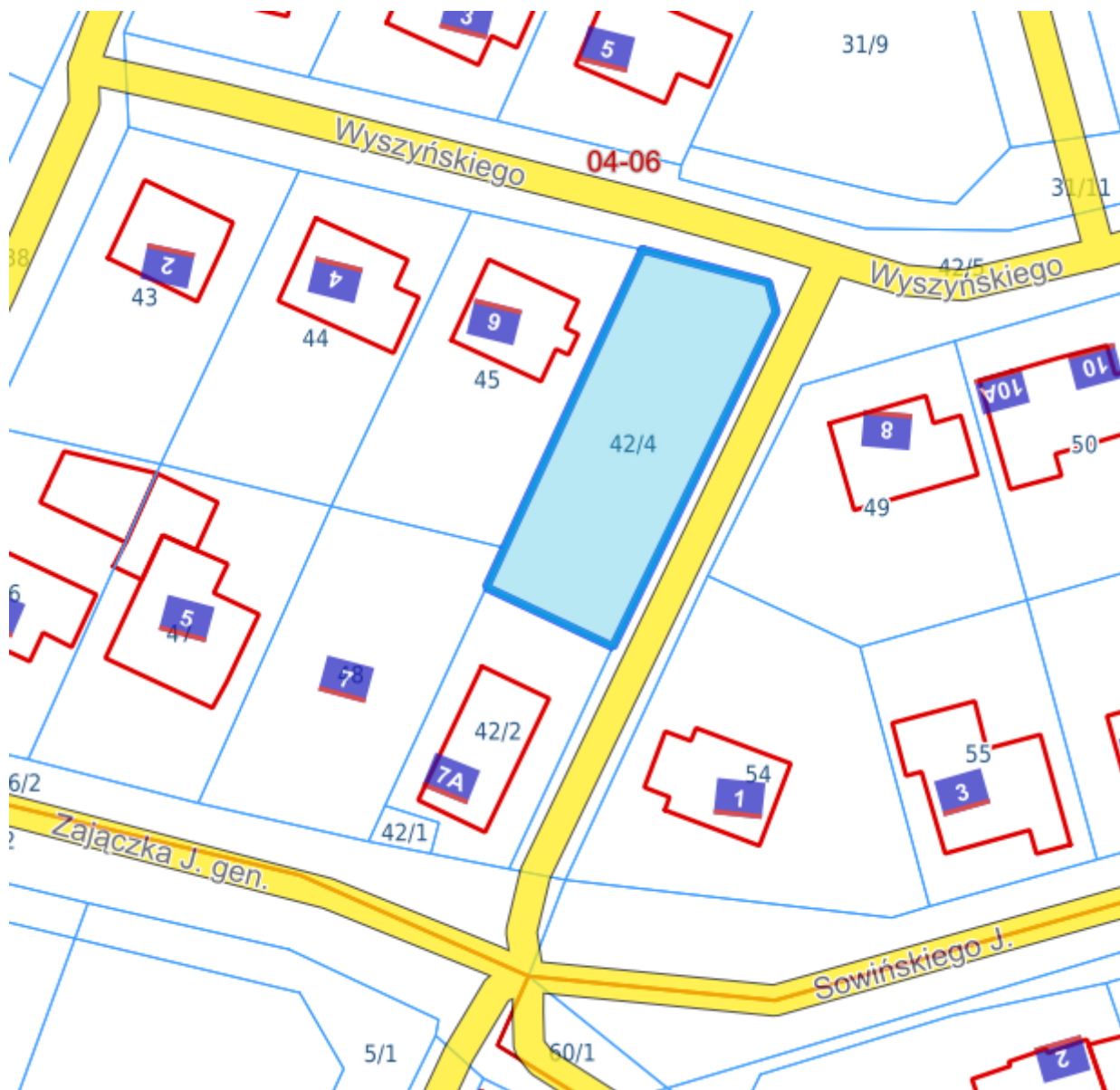
Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszego projektu uchwały jest zgoda na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, położonej w Markach przy ul. Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Marki jako działka nr ewid. 42/4 z obrębu 4-06 o powierzchni 641 m².

Działka położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta Marki w obrębie ulic: al. Marszałka J. Piłsudskiego, ul. Leonida Teligi, ul. Żeglarska, ul. Stawowa, ul. Sowińskiego, ul. Gen. Zajączka, Al. Marszałka J. Piłsudskiego zatwierdzonym uchwałą nr XIV/109/2004 Rady Miasta Marki z dnia 28 kwietnia 2004 r., (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2004, nr 178, poz. 4618) i oznaczonym na rysunku planu symbolem MU - tereny pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

Z uwagi na kształt i wielkość działki oraz przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość ta nie będzie wykorzystywana na cele własne Gminy Miasto Marki.

Nieruchomość zostanie zbyta w trybie przetargu nieograniczonego.





DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	IX/108/2024
Data dokumentu	2024-12-18
Organ wydający	Rada Miasta Marki
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne
Identyfikator dokumentu	7BBE2A9E-4BD2-464D-82DF-8271A7697EE4

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-760464734
Numer seryjny	3BAFC4F02644AE73
Osoba podpisująca	Marzena Anna Wieczorek-Starczewska
Instytucja	Gmina Miasto Marki
Miejscowość	Marki
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	23.12.2024 10:48:53
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5250001090 CUZ Sigillum - QCA1 Polska Wytwórnia Papierów Wartościowych S.A. PL