

**UCHWAŁA NR XVII/192/2025
RADY MIASTA MARKI**

z dnia 27 sierpnia 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki
na lata 2022-2030 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania
aktualizacji strategii, w tym trybu konsultacji**

Na podstawie art. 10e ust. 1 i art. 10f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 3 pkt 3 i art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2025 r. poz. 198), Rada Miasta Marki uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 przyjętej Uchwałą Nr LXI/634/2022 Rady Miasta Marki z dnia 14 grudnia 2022 r. w sprawie przyjęcia do realizacji Strategii rozwoju miasta Marki na lata 2022-2030.

§ 2. Określa się szczegółowy tryb opracowania aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030, w tym tryb konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Określa się harmonogram opracowania aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 roku, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Marki.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miasta Marki

**Marzena Wieczorek -
Starczewska**

1. Procedura dotycząca szczegółowego trybu opracowania aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030, w tym trybu konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, powinna uwzględniać wszystkie akty prawne mające wpływ na jej przebieg, w tym ustawę z dnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2025 r. poz. 198), ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 poz. 1465 , 1572, 1907 i 1940) oraz ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 poz. 1112, 1881 oraz 1940) .
2. Aktualizację Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 opracowuje się zgodnie z przepisami art. 10e ust. 2-4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.
3. Na prace związane z przygotowaniem aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 składają się w szczególności:
 - 1) Opracowanie wniosków z diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej i klimatyczno-środowiskowej gminy, przygotowanej na potrzeby aktualizacji strategii;
 - 2) Wypracowanie założeń programowych aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030:
 - 2.1) Określenie celów i kierunków działań oraz oczekiwanych rezultatów i wskaźników;
 - 3) Wypracowanie założeń funkcjonalno-przestrzennych aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030:
 - 3.1) Określenie modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy wraz z ustaleniami i rekomendacjami w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie,
 - 3.2) Charakterystyka obszarów strategicznej interwencji zawartych w strategii rozwoju województwa i fakultatywnie określenie obszarów strategicznej interwencji gminy, wraz z zakresem planowanych działań.
 4. Wypracowanie założeń wdrożeniowych aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030:
 - 4.1) Określenie systemu realizacji aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030, w tym wytycznych do sporządzania dokumentów wykonawczych;
 - 4.2) Określenie ram finansowych i źródeł finansowania.
 5. Opracowanie aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 zgodnie z przepisami, standardem i spójnego z wytycznymi dokumentów nadrzędnych.
 6. Konsultacje aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 – dokument podlega konsultacjom w szczególności z: sąsiednimi gminami i ich związkami, lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi, mieszkańcami gminy, a także z właściwym dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie:
 - 6.1) Ogłoszenie co najmniej na stronie internetowej gminy informacji o konsultacjach, terminie i sposobie przekazywania uwag do aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 oraz terminie i miejscu spotkań konsultacyjnych (dopuszcza się przeprowadzenie spotkań w formule on-line). Informacja może zostać opublikowana również w prasie o zasięgu lokalnym – ogłoszenie zawiera dodatkowo informację o adresie strony internetowej, na której zamieszczono projekt,

- 6.2) Przeprowadzenie konsultacji,
- 6.3) Przygotowanie sprawozdania z przebiegu i wyników konsultacji, zawierającego w szczególności ustosunkowanie się do zgłoszonych uwag wraz z uzasadnieniem, oraz jego publikacja co najmniej na stronie internetowej gminy.
7. Opiniowanie aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 – przekazanie aktualizacji strategii zarządowi województwa w celu wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii rozwoju województwa.
8. Przygotowanie aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 po uwzględnieniu ewentualnych zmian wynikających z przeprowadzonych konsultacji i opinii wydanej przez zarząd województwa.
9. Przeprowadzenie uprzedniej ewaluacji trafności, przewidywanej skuteczności i efektywności realizacji aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030.
10. Przygotowanie aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 po uwzględnieniu ewentualnych zmian wynikających z przeprowadzonej uprzedniej ewaluacji.
11. Przeprowadzenie lub odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030:
- 11.1) Przygotowanie i wysłanie wniosku o wydanie opinii w trybie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko do regionalnego dyrektora ochrony środowiska oraz państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego w sprawie konieczności lub braku konieczności sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko,
- 11.2) W przypadku uzgodnienia konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz jej zakresu – sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030, zawierającej informacje, o których mowa w art. 51 ust. 2 ustawy, o której mowa w pkt 11.1
- 11.3) W przypadku uzgodnienia możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 – odstępuje się od czynności wynikających z ustawy, o której mowa w pkt 11.1. Odstąpienie trzeba upublicznić i nie sporządza się prognozy oddziaływania na środowisko.
12. Przyjęcie aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 przez Radę Miasta Marki w drodze uchwały.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XVII/192/2025
Rady Miasta Marki
z dnia 27 sierpnia 2025 r.

Harmonogram opracowania aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030.

Termin	Wyszczególnienie
Do 3 miesięcy od podjęcia uchwały	Opracowanie wniosków z diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej gminy, przygotowanej na potrzeby aktualizacji strategii.
Do 4 miesięcy od podjęcia uchwały	Wypracowanie założeń programowych aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030
Do 5 miesięcy od podjęcia uchwały	Wypracowanie założeń funkcjonalno-przestrzennych aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030.
Do 5 miesięcy od podjęcia uchwały	Wypracowanie założeń wdrożeniowych aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030
Do 5 miesięcy od podjęcia uchwały.	Opracowanie aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030, zgodnego z przepisami, standardem i spójnego z wytycznymi dokumentów nadrzędnych.
Do 2 tygodni od opracowania aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030	Ogłoszenie konsultacji aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030
Termin nie krótszy niż 35 dni* od dnia ogłoszenia na stronie internetowej informacji o konsultacjach	Przeprowadzenie konsultacji.
W terminie 30 dni* od upływu terminu zgłaszania uwag w ramach konsultacji	Przygotowanie sprawozdania z przebiegu i wyników konsultacji oraz jego publikacja.
Do 3 tygodni od opublikowania sprawozdania z konsultacji i uzyskania opinii zarządu województwa (licząc od momentu zakończenia ostatniego z tych dwóch).	Przygotowanie aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 po uwzględnieniu ewentualnych zmian wynikających z przeprowadzonych konsultacji i opiniowania.
Do 1 miesiąca od zakończenia prac nad aktualizacją Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 po ewentualnych zmianach wynikających z przeprowadzonych konsultacji i opiniowania.	Przeprowadzenie uprzedniej ewaluacji trafności, przewidywanej skuteczności i efektywności realizacji aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030.
Do 2 tygodni od zakończenia prac związanych z uprzednią ewaluacją.	Przygotowanie aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 po uwzględnieniu ewentualnych zmian wynikających z

	przeprowadzonej uprzedniej ewaluacji.
Do 2 tygodni od opracowania aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030	Przekazanie aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 zarządu województwa w celu wydania opinii.
W terminie 30 dni* od dnia otrzymania aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030	Zaopiniowanie aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 przez zarząd województwa.
Do 3 tygodni od opracowania aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 po uwzględnieniu ewentualnych zmian wynikających z przeprowadzonej uprzedniej ewaluacji.	Przygotowanie i wysłanie wniosku o wydanie opinii w trybie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko do regionalnego dyrektora ochrony środowiska oraz państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego (a w przypadku obszarów morskich również do właściwego dyrektora urzędu morskiego) w sprawie konieczności lub braku konieczności sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko.
Decyzja w terminie 30 dni* od dnia otrzymania przez właściwe instytucje wniosku o uzgodnienie. Ewentualnie dodatkowy czas wynikający z dodatkowych wyjaśnień.	W przypadku uzyskania udokumentowanej zgody na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030, odstępuje się od czynności wynikających z ustawy i nie sporządza się prognozy oddziaływania na środowisko.
Do 1 miesiąca od otrzymania decyzji od właściwych instytucji. Ewentualnie dodatkowy czas wynikający z dodatkowych uzgodnień.	W przypadku uzgodnienia konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz jej zakresu, sporządza się prognozę oddziaływania na środowisko aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030, zawierającą informacje, o których mowa w art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
Do 13 miesięcy od momentu podjęcia uchwały. Termin nie uwzględnia przypadków przekroczenia terminów w ramach procedur niezależnych od gminy.	Przyjęcie aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 przez Radę Miasta Marki w drodze uchwały.

* Terminy ustawowe

Uzasadnienie

W związku z nowelizacją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która wprowadza obowiązek opracowania przez gminy planów ogólnych pojawia się powiązany z tym aktem prawnym obowiązek posiadania do 1 lipca 2026 r. strategii rozwoju gminy spójnej z planem ogólnym.

Dokument Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 przyjęty do realizacji Uchwałą Nr LXI/634/2022 Rady Miasta Marki z dnia 14 grudnia 2022 r. wymaga aktualizacji ze względu na zmieniającą się sytuację gospodarczą, społeczną i przestrzenną gminy. Przejście przez okres pandemii Covid-19 oraz skutki wybuchu w lutym 2022 r. wojny w Ukrainie wywołały nowe problemy, potrzeby i oczekiwania mieszkańców oraz innych interesariuszy miasta Marki. Zmiany zaszły również na poziomie dokumentów nadrzędnych bezpośrednio powiązanych z zasadami prowadzenia polityki rozwoju, stąd potrzeba aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 i na nowo powiązania celów i zadań gminy z wyznaczonymi priorytetami zawartymi w ww dokumentach.

Aktualizacja Strategii pomoże m.in. w realizacji szansy, jaką dla gminy jest możliwość korzystania z finansowania zadań miasta z zewnętrznych źródeł i funduszy oraz skorzystania z nowych instrumentów polityki regionalnej, w szczególności w ramach nowej perspektywy budżetowej Unii Europejskiej na lata 2021-2027 oraz Krajowego Planu Odbudowy.

Zaktualizowany dokument zredefiniuje na nowo ramy finansowe dla realizacji celów Strategii oraz potencjalne źródła ich finansowania.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XVII/192/2025
Data dokumentu	2025-08-27
Organ wydający	Rada Miasta Marki
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do sporządzenia aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Marki na lata 2022-2030 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania aktualizacji strategii, w tym trybu konsultacji
Identyfikator dokumentu	14687993-E0D9-423D-A440-E1BF8E76306C

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-363063601
Numer seryjny	3BAFC4F02644AE73
Osoba podpisująca	Marzena Anna Wieczorek-Starczewska
Instytucja	Gmina Miasto Marki
Miejscowość	Marki
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	03.09.2025 08:17:58
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5250001090 CUZ Sigillum - QCA1 Polska Wytwórnia Papierów Wartościowych S.A. PL