

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MARKI**

z dnia 2019 r.

w sprawie wniosku o nakazanie Burmistrzowi Miasta Marki lokalizacji drogi koniecznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 roku, poz. 506) oraz art. 238 w zw. z art. 247 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2096 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22 stycznia 2019 roku, uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wniosek w sprawie nakazania Burmistrzowi Miasta Marki „podjęcia w trybie pilnym ustanowienia lokalizacji drogi koniecznej – zapewnienia komunikacji z nowo powstałą drogą – działka o nr 61/1 obręb 0027 3-04 Marki”, uznaje się za niezasadny.

2. Uzasadnienie stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do poinformowania Wnioskodawców o sposobie rozpatrzenia wniosku wraz z informacją o przysługującym prawie do wniesienia skargi w trybie działu VIII rozdział 2 Kodeksu postępowania administracyjnego w przypadku niezadowolenia ze sposobu załatwienia wniosku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Komisja Skarg Wniosków i Petycji Rady Miasta Marki po zapoznaniu się dokumentacją sprawy i jej wnikliwą analizą oraz przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego uznaje wniosek Wnioskodawców za niezasadny. W toku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego, w tym wysłuchaniu zastępcy Burmistrza Pana Dariusza Pietruchy oraz pracownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Komisja Skarg Wniosków i Petycji Rady Miasta Marki ustaliła, że grunt, przez który miałaby przebiegać żądana droga nie jest własnością Miasta Marki.

Mając na uwadze powyższe ustalenia oraz treść wniosku Komisja Skarg Wniosków i Petycji nie widzi możliwości lokalizacji drogi w sposób wskazany przez Wnioskujących i uznaje wniosek za bezzasadny. Członkowie Komisji zwracają Wnioskującym uwagę, że rozwiązanie przedmiotowej sprawy leży po stronie właścicieli okolicznych działek. Omawiana sytuacja dotyczy, co najmniej kilku osób i to Oni wszyscy powinni dojść do porozumienia i wytyczyć zgodnie z prawem wspólną drogę. Brak takiej drogi uniemożliwi wykonanie jakiegokolwiek inwestycji na tych nieruchomościach. Jeżeli porozumienie nie będzie możliwe, należy wystąpić do właściwego Sądu z wnioskiem o ustanowienie służebności drogi koniecznej. Sąd rozpatrując sprawę oceni zasadność i konieczność ustanowienia odpowiedniej służebności uwzględniając słuszny interes Wnioskodawców i właścicieli działek sąsiednich.