

DRUK NR 132

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MARKI**

z dnia 2019 r.

**w sprawie uchwalenia
Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych
Wodociągu Mareckiego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Markach
na lata 2019 – 2024**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 roku, poz. 506), w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018 roku, poz. 1152), Rada Miasta Marki uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych Wodociągu Mareckiego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Markach na lata 2019–2024, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr LXI/532/2018 Rady Miasta Marki z dnia 23 maja 2018 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych Wodociągu Mareckiego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Markach na lata 2018 – 2024.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jacek Orzech

Rada Prawny
Wa-6220

Andrzej Górski

Załącznik do uchwały Nr... Rady Miasta Marki z dnia...												
Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2019-2024												
Lp	Nazwa zadania	Źródła finansowania	Planowane koszty netto [tys. zł]									
			Ogółem	2019	2020	2021	2022	2023	2024			
A. System wodociągowy												
1.	Budowa nowych odcinków sieci wodociągowej: 1.1. ul. Miła (L = 330 m; DN160) 1.2. ul. Niecała (L = 190 m; DN110) 1.3. ul. Krasńskiego (L = 170 m; DN110; dz. 40/8) 1.4. ul. Bankowa - Handlowa (L = 180 m; DN110) 1.5. ul. Kurpińskiego (L = 385 m; DN110) 1.6. ul. Reymonta (L=200 m DN)	Własne	1 408,0	280,5	306,5	821,0						
2.	Budowa sieci wodociągowej w ulicach, w których Urząd Miasta będzie modernizował nawierzchnię ulic oraz rozbudowa i wykup fragmentów sieci wodociągowej na obszarach dużej aktywności budowlanej w Markach (inwestycje niezdefiniowane na dzień planowania) oraz: 2.1. Odkupienie sieci wodociągowej w ul. Zygmuntowskiej (L = 495,5 m; DN110) 2.2. Odkupienie sieci wodociągowej w ul. Wesołej (L = 228,0 m; DN110) 2.3. Odkupienie sieci wodociągowej w ul. Wilcza (L = 209 m; DN110) 2.4. Odkupienie sieci wodociągowej w ul. Projektowanej 1, 2, 3	Własne	1 530,0	280,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	
3.	Przebudowa Al. Marsz. J. Piłsudskiego 1.5.1. Al. Marsz. J. Piłsudskiego (przejście pod rz. Długą; L = 150 m; DN200) 1.5.2. Al. Marsz. J. Piłsudskiego (na wysokości ul. Długiej; L = 750 m; DN160)	Własne	765,0		637,5		127,5					
4.	Przebudowa wodociągu w ul. Kresowej z DN 110 na DN 160	Własne	425,0			425,0						
5.	Budowa ujęcia wody dla SUW1; Studnia 4A (zagospodarowanie terenu studni wraz z systemem sterowania i przesyłu danych do SUW1)	Własne	200,0	200,0								
6.	Modernizacja ciągu komunikacyjnego Karłowicza-Sobieskiego-Modrzewiowa - ZRID - zadanie własne UMM											
6.1.	Budowa magistrali wodociągowej od SUW-2 w powiązaniu z zadaniem Miasta pn. "Modernizacja ciągu komunikacyjnego Karłowicza-Sobieskiego-Modrzewiowa" (w tym: DN315, 4082 m, DN160 74,1 m, DN110 723 m, DN90 18,4 m, DN40, 27,0 m)	Własne	5 400,0		800,0	2 300,0	2 300,0					
6.2.	Brakujące odgałęzienia od magistrali wodociągowej do granic posesji w ramach ZRID ciąg ulic Karłowicza-Sobieskiego-Modrzewiowa	Własne	638,0			319,0	319,0					
7.	Wodociąg DN315 (ok. 700 m) w ul. Legionowej (ciąg dalszy; przewodu wodociągowego DN315 z ZRID wg pkt.3)	Własne	960,0				480,0	480,0				
8.	[Budynek główny, SUW]; Modernizacja instalacji wytworzenia i dozowania dezynfektantia	Własne	120,0	120,0								
9.	[Osadnik wód popłucznych, zbiorniki wody czystej]; Budowa instalacji zagospodarowania wód popłucznych i renowacja osadnika wód popłucznych	Własne	400,0	400,0								
			12 273,5	1 633,0	2 069,0	4 115,0	3 476,5	730,0	250,0	250,0		
B. System kanalizacji sanitarnej												
1.	Wykupy pompowni przydomowych, wybudowanych przez mieszkańców, oraz przyłącza elektrycznych dla celów podłączenia pompowni przydomowych	Własne	70,0	35,0	35,0							
2.	Budowa brakujących odcinków sieci kanalizacji sanitarnej (od kanału głównego do ogrodzenia) - grawitacyjnej, ciśnieniowej i podciśnieniowej	Własne	300,0	150,0	100,0	50,0						
3.	Rozbudowa i wykup sieci kanalizacji sanitarnej na obszarach dużej aktywności budowlanej w Markach, w tym doposażenie studni zaworowych kanalizacji podciśnieniowej (inwestycje niezdefiniowane na dzień planowania) oraz: 4.1. Odkupienie sieci kanalizacji sanitarnej ciśn. - ul. Zagłoby 32, 32 ^A (L = 51 m; DN63) 4.2. Odkupienie sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Zygmuntowskiej (L = 883,0 m; DN200, DN100) 4.3. Odkupienie pompowni ścieków P75 w ul. Zygmuntowskiej	Własne	1 610,0	360,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	
			20,3	20,3								
			182,4	182,4								
			145,9	145,9								

		Własne	76,5	76,5																
4.4	Odkupienie sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Wesolej (L = 156,3 m; DN200, DN900)	Własne	76,5	76,5																
4.5	Odkupienie sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Wilczej (L = 209 m; DN200)	Własne	138,6	138,6																
4.6	Odkupienie sieci kanalizacyjnej w ul. Projektowanej 1, 2, 3	Własne	150,0	75,0																
5.	Przebudowa Al. Marsz. J. Piłsudskiego - Budowa kanalizacji sanitarnej	Własne	6 987,7	1 963,8	1 738,9	1 050,0	2 100,0	135,0												
6.	Modernizacja ciągu komunikacyjnego Karłowicza-Sobieskiego-Modrzewiova - ZRID - zadanie własne UMM																			
6.1.	Brakujące odgałazienia od kanału do granic posesji w ramach ZRID ciąg ulic: Karłowicza-Sobieskiego-Modrzewiova	Własne	411,0	138,7	138,7	133,6														
6.2.	Zainstalowanie rur osłonowych i studni montażowych sieci monitoringu kanalizacji podziemnej w ul. Karłowicza i Sobieskiego (wchodzące w w/w ZRID)	Własne	358,0	107,4	143,2	107,4														
6.3.	Sieci kablowe monitoringu kanalizacji podziemnej od BUS1 do BUS10 i BUS13 (poza w/w ZRID)	Własne	91,5	27,4	36,6	27,5														
6.4.	Kanalizacja sanitarna 200mm w ul. Modrzewiovej wraz z odgałazieniami do granic posesji	Własne	350,0	440,0	350,0															
6.5.	Kanalizacja sanitarna 200mm w ul. Błędziej i Akacjowej wraz z odgałazieniami do granic posesji	Własne	440,0	60,0	60,0															
7.	Podłączenie posesji zlokalizowanych przy ul. Wrzosewej w Markach, na działce nr ew. 100/1 obr. 1-05; wydłużenie sieci w ul. Błędziej oraz podłączenie posesji przy ul. Cichej 8	Własne	60,0																	
8.	Kanalizacja sanitarna w ul. Reymonta (ok. 200 m)	Własne	200,0	200,0																
		Własne	11 591,9	1 183,7	3 062,5	2 662,4	2 484,9	385,0												
C.	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej		Ogółem	2019	2020	2021	2022	2023	2024											
1.	"Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji miasta Marki - etap III"		7 782,3	7 782,3																
1.1.	Zadanie 1.1 - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki - część 1		1 262,2	1 262,2																
1.2.	Zadanie 1.2 - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki - część 2		3 715,4	586,5	2 181,4	947,5														
1.3.	Zadanie 1.3 - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki - część 3		1 649,5	693,8	955,7															
1.4.	Zadanie 1.4 - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki - budowa sieci kanalizacji ciśnieniowej wraz z dostawą pompowni przydomowych, montażem i podłączeniem do istniejącej sieci kanalizacyjnej oraz sieci elektrycznej.		23,5	23,5																
1.5.	Zadanie 1.5 - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki w zlewni ulic Zagłoby, Zygmuntojskiej, Tatarskiej i Kordeckiego (na podstawie ZRID dla ul. Zagłoby i Zygmuntojskiej)		957,0	478,5	478,5															
1.6.	Zadanie 1.6 - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki w zlewni ulic Budowlanej, Inżynierów, Mickiewicza		7 224,0	7 224,0																
2.	Zadanie 2 - Budowa stacji uzdatniania wody (SUW - 2) w Markach wraz z budową sieci wodociągowej w ul. Spacerowej i Legionowej oraz przewodu tłoczego Dz. 1(60 + roboty, dodatkowe i uzupełniające		9 688,0	671,8	4 172,2	4 844,0														
3.	Zadanie 3 - Budowa stacji obsługi samochodu specjalistycznego do czyszczenia kanalizacji w Markach		698,1	605,8	30,8	30,8														
4.	Zadanie 4 - Monitoring stężeń pompowni ścieków		65,4	25,0	22,2	18,2														
5.	Zadanie 5 - Działanie informacyjno-promocyjne		1 221,8	488,7	488,7	244,4														
6.	Zadanie 7 - Koszty zarządzania projektem		307,0	165,9	141,1															
7.	Zadanie 8 - Koszty nadzorów		34 594,2	19 529,5	8 470,6	6 563,3	30,8	0,0	0,0											
D.	Zakupy inwestycyjne		Ogółem	2019	2020	2021	2022	2023	2024											
1.	Samochód dla Działu Technicznego	Własne	50,0	50,0																
2.	Zakup deszczomierny z oprogramowaniem RainBrain	Własne	147,0	147,0																
3.	Rozbudowa i doposażenie głównego serwera w budynku biurowym (w związku z wymogami RODO)	Własne	25,0	25,0																
4.	Zakup samochodów i ich wyposażenia na potrzeby wykonawstwa i zespołu ds. wód opadawych oraz samochod hakowy	Własne	150,0	150,0																
			372,0	372,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0											

E.		Pozostałe									
1.		Budowa obiektu promocyjnego Wodociągu Mzareckiego - fontanna z podświetleniem LED wraz z interaktywną gablotą informacyjną i systemem monitorującym									
2.		Inwestycje i działania proekologiczne:									
2.1.		Ścieżka edukacyjna na terenie SUW 1									
2.2.		Zabudowa fotowoltaiki na terenie SUW1									
3.		Wykonanie systemu monitorowania na terenie Stacji Uzdatniania Wody z przemieszczeniem sygnału do pomieszczeń ochrony									
4.		Wyposażenie poza technologiczne SUW-2									
5.		Wyposażenie poza technologiczne oraz agregat prądotwórczy dla SOSS									
6.		Roboty remontowe:									
6.1.		[Osadnik wód poplucznych, zbiorniki]: Remont zbiorników wody czystej									
6.2.		[Budynki główny SUW]: Remont elewacji i ocieplenie budynku zbiorników wód poplucznych i remont pomieszczeń biurowych									
6.3.		[Budynki główny SUW]: Remont elewacji, remont pomieszczenia pompowni III*, naprawa dachu;									
6.4.		Modernizacja ogrodzenia ujęć wody (studnie nr. 3 i 4)									
6.5.		[K3 Przewody tłoczne sieciowej pompowni ścieków PO]: Remont komory rozprężnej w ul. Sosnowej									
6.6.		[Kolektor DN800]: Remont komory zastawki									
6.7.		Remont pomp w pompowniach ścieków: P1, P2, P3, P4, P6, P9, P19, P20									
6.8.		[Budynki główny SUW]: Remont pomp II-stopnia									
6.9.		Pompownia późniowo-tłoczna (PPT): Remont wykładziny ceramicznej na ścianach									
6.10.		[System odprowadzania ścieków "Horowa Góra"]: Remont komory przełączeniowej									
F.		Wartości niematerialne i prawne									
1.		Elektroniczny system obiegu dokumentów									
2.		System GIS do kompleksowego zarządzania majątkiem wód i kan.									
		WPI na lata 2019 - 2021									
		WPI na lata 2019 - 2024									
		Ogółem	2019	2020	2021	2022	2023	2024			
		Własne	989,1	989,1							
		Własne + dotacja NFOŚiGW	4 078,3	179,4	665,1	430,6	1 883,9	919,3	0,0		
		własne	250,0	250,0							
		własne	265,0								
		własne	93,4	93,4							
		własne	436,8		436,8						
		Własne	600,0	400,0	200,0						
		Własne	110,0	110,0							
		własne	130,0	130,0							
		własne	40,0		20,0	20,0					
		własne	125,0	125,0							
		własne	135,0	135,0							
		własne	84,0	84,0							
		własne	4,0	4,0							
		własne	25,0	25,0							
		własne	25,0	25,0							
			7 390,6	2 564,9	1 115,1	887,4	1 903,9	919,3	0,0		
		Ogółem	2019	2020	2021	2022	2023	2024			
		Własne	100,0	100,0							
		Własne	120,0	120,0							
			220,0	220,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		Ogółem	2019	2020	2021						
		własne	19 885,0	5 973,6	6 246,6	7 664,8					
		pomoc. / wł.	34 563,4	19 529,5	8 470,6	6 563,3					
		Razem:	54 448,4	25 503,1	14 717,2	14 228,1					
		Ogółem	2019	2020	2021	2022	2023	2024			
		własne	31 848,0	5 973,6	6 246,6	7 664,8	4 134,2	635,0			
		pomoc. / wł.	34 594,2	19 529,5	8 470,6	6 563,3	30,8	0,0			
		Razem:	66 442,2	25 503,1	14 717,2	14 228,1	4 134,2	635,0			

Wyjaśnienie:

Środki własne oznacza: kapitał własny WM, kredyty inwestycyjne, obligacje przychodowe i pożyczki preferencyjne

7.8.8